



DAS  
KOMMUNAL  
FORUM

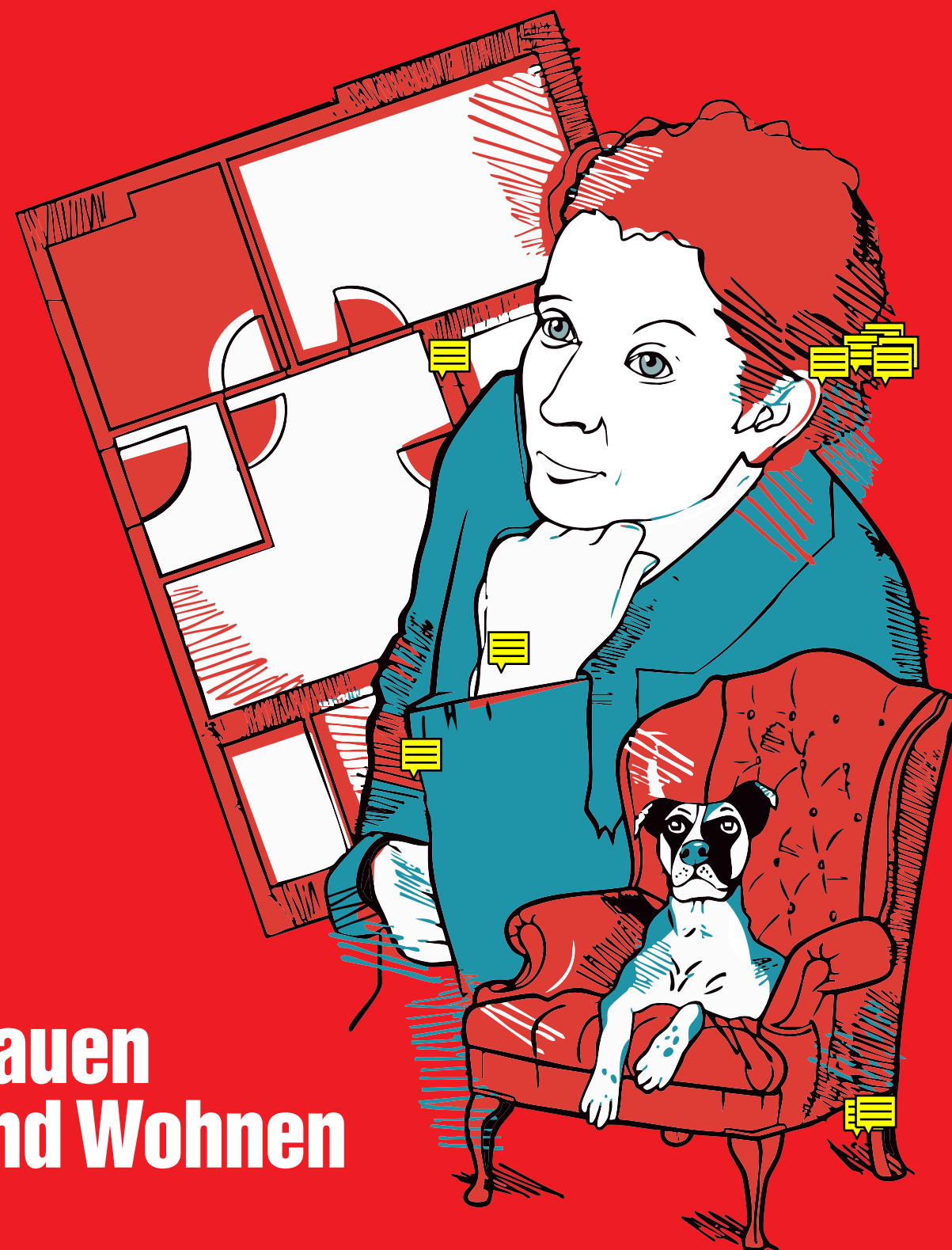
Geteilter Wohnungsmarkt  
Kommunale Sanierung  
Anders leben, anders wohnen  
Farben der Infrastruktur  
Bebauungsplan  
Finanzierungsquellen  
Istanbul-Konvention

DAS  
KOMMUNAL  
FORUM

# DAS KOMMUNAL FORUM

Zeitschrift für progressive Lokalpolitik

## Bauen und Wohnen





FACH-  
WISSEN,  
DAS  
WIRKT.

Anzeige

# Du willst deine Kommune ökologisch, nachhaltig und sozial gestalten?

Dann hol dir bei unseren Veranstaltungen das Know-how, um deine Ideen umzusetzen.

Beim DAKS bist du parteiunabhängig willkommen – ganz egal, ob du schon aktiv bist oder gerade erst loslegst. Unsere kostenlosen Veranstaltungen verbinden aktuelles Fachwissen mit praxisnahen Impulsen, die du direkt vor Ort umsetzen kannst.

Ob online oder Präsenz, ob kompakter Workshop am Abend oder ausgedehntes Tagesseminar: **Wir bieten vielfältige Formate an, die für alle offen sind.**

Neugierig geworden? Dann schau auf unserer Website vorbei, abonniere unseren Newsletter oder folge uns auf Instagram, um über alle Termine für das Jahr 2026 informiert zu sein.

**Du hast noch Fragen?**  
Dann melde dich gerne bei uns!  
Deine Ansprechpartnerin ist:

Dr. Katja Wüllner  
Geschäftsführerin  
0176 76 71 79 90  
mail@daks-sachsen.de

## INFOS:

Bei unseren ganztägigen Präsenzveranstaltungen bieten wir auf Nachfrage eine kostenlose Kinderbetreuung an.



Die Arbeit des DAKS e.V. wird mitfinanziert durch Steuermittel auf der Grundlage des vom Sächsischen Landtag beschlossenen Haushalts.

Mehr Informationen & Anmeldung unter:  
**daks-sachsen.de**



## Impressum

Das Kommunalforum. Zeitschrift für progressive Lokalpolitik  
Ausgabe 11, ISBN 978-3-945564-29-5

### Verlag

Herausgeber: Patrick Pritscha  
V.i.S.d.P.: Konrad Hilger  
Kommunales Forum Sachsen e.V. (KFS)  
Zietenstraße 60, 09130 Chemnitz  
www.kommunalpolitik.info

### Kontakt

Zietenstraße 60, 09130 Chemnitz  
redaktion@das-kommunalforum.de  
www.das-kommunalforum.de

### Redaktion

Chefredaktion: Konrad Hilger, Berit Tolke  
Nachrichtenredaktion: Alisa Sonntag  
Autor:innen: Dr. Achim Grunke, Max Gorskih, Karin Großmann (KGR), Konrad Hilger (KHI), Hendrik Lasch (HLA), Monika Mattlener, Patrick Pritscha, Pia Siemer, Anne Raasch, Alisa Sonntag, Berit Tolke (BTO)

### Wir danken

Ina Adler, Alexander Bigga, Meret Dörner, Roman Grabolle, Ulrike Hippe, Henriette Hölzel, Steffen Jäckel, Simone Kalew, Dr. Kristin Klaudia Kaufmann, Prof. Dr. Robert Knippschild, Katja Kulisch, Sirko Lunkwitz, Konstanze Morgenroth, Michael Neuhaus, Peter Petters, Mirjam Philipp, Nicole Rüsing, Marco Scherf, Steven Simmon, Alexandra-Kathrin Stanislaw-Kemenah, Lutz Trept, Matthias Waltersbacher

Namentlich gezeichnete Artikel spiegeln nicht zwingend die Meinung des Herausgebers und der Redaktion wider. Für die inhaltliche Richtigkeit sind die einzelnen Verfasser:innen verantwortlich.

### Schreibweise

Das Kommunalforum ist um eine gendersensible Schreibweise bemüht. Hierzu benutzen wir den Genderdoppelpunkt nach den Vorschlägen des »Leitfadens Gendersensible Sprache« der Hansestadt Lübeck. Funktionsbeschreibungen und Zitate aus Rechtsquellen verbleiben im Original.

### Lektorat

Gisela Streufert

### Fotos

Bildredaktion: Christopher Colditz  
Bildnachweise: Christopher Colditz (3, 66); Andreas Hütter (4, 32, 34); Matthias Weigold / C-90-Studio (5 unten links, 50); Alisa Sonntag (5 oben rechts, 18, 19, 27, 41, 60 unten links); HansLinde/pixabay (6 unten links); Landkreistag Baden-Württemberg (6 oben rechts); merznatalia/iStock (7 unten links); Green City Solutions GmbH (7 oben rechts); Tatiana Diuvbanova/Shutterstock (7 unten rechts); jacoblund/iStock (8 unten rechts); liu mingzhu/iStock (9, 43, 53); Ralf »Fly« Menzel/Agentur Zerrlicht (10, 13, 16, 22/23, 24, 25, 26, 33, 38, 39, 42, 52, 58, 59, 61); Wohnungsgenossenschaft Riesa eG (11); WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co. KG (12); Robert Knippschild (14); Verband Sächsischer Wohnungsgenossenschaften e.V. (17); Berlin Event Foto/Weiler, Baumschlager Eberle/Wikimedia/CC BY-SA 4.0 (30); Grundstücks- und Gebäudewirtschafts-Gesellschaft m.b.H. (35); Buchhandlung am Brühl (36); Sebastian Hoppe (48); Celina Löschau/Neue Schule für Fotografie Berlin (49, 50 unten links); Vasile Jechiu/iStock (54); chemistkane/iStock (56); Maximilian Johnson/HTWK Leipzig (60 oben rechts), Bund deutscher Baumschulen (BdB) e.V. (62 oben links); Oliver Orgs/Stadt Plauen (62 unten links); Hertie-Stiftung/Oliver Kleinschmidt (62 oben rechts); Canetti/iStock (63 links); Ina Adler (63 oben rechts, unten rechts); Nirian/iStock (64 oben links); Halfpoint/iStock (unten rechts)

### Illustrationen

Joan M. Zais (Titel, 5, 20, 21, 26, 27, 29, 30, 31, 36, 44, 46, 47, 65)

### Gestaltung und Satz

Ostsüdost – Klare Gestaltung

### Druck

siblog – Gesellschaft für Dialogmarketing Fulfillment & Lettershop mbH

### Auflage

Mediadaten auf Anfrage

### Bezugspreis

für KFS-Mitglieder: kostenfrei  
für Nichtmitglieder: 5,80 Euro



Diese Publikation wird mitfinanziert durch Steuermittel auf der Grundlage des von den Abgeordneten des Sächsischen Landtags beschlossenen Haushalts.



**Ausgabe 7:**  
**Kommune international**  
ISBN 978-3-945564-22-6



**Ausgabe 8:**  
**Wandel**  
ISBN 978-3-945564-23-3



**Ausgabe 9:**  
**Kommunale Wirtschaft**  
ISBN 978-3-945564-25-7



**Ausgabe 10:**  
**Kommunale Kultur**  
ISBN 978-3-945564-27-1